

Vaše značka: - [rozdělovník]
Ze dne: 15.09.2025
Číslo záměru: -
Spisová značka: MEUPDY/0053233/ZP/2025
Číslo jednací: MEUPDY/0058556/ZP/2025/ERo
Jednoznačný ID: MUP160007650587
Skartační režim: 246 6 V/5

Vyřizuje: Eva Roychoudhury, DiS.
Telefon: 325 600 484
E-mail: roychoudhury@mesto-podebrady.cz
Vypraveno: 06.10.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 15.09.2025, zaevid. pod čj.: MEUPDY/0053233/ZP/2025, kterou podal/a

Město Poděbrady, IČO: 00239640, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

v zastoupení **Aleš Jambor, IČO: 74429884, K Labi 329, Velké Zboží, 290 01 Poděbrady**

zmocněn **Lukáš Káninský, DiS., IČO: 74430173, Žižkova 854, 280 02 Kolín**

(dále jen „žadatel“)

pro záměr: „**Stavební úpravy místní komunikace v ul. Na Skupici a Na Kopečku, Poděbrady**“

dotčené pozemky:

stavební úpravy místní komunikace:

pozemek (KN): **p. č. 3778/2, 3777/1, 4095/1, 4099, 4101/3, 4102/1, 4103, 3641, 3639, 3637/1, 5100/1**

katastrální území: **Poděbrady**

veřejné osvětlení:

pozemek (KN): **p. č. 4103, 4102/1, 4095/1, 3777/2**

katastrální území: **Poděbrady**

(dále též „záměr“)

dle projektové dokumentace: PD pro stav. úpravy místní kom.: 06/2025, zpracovatel: Aleš Jambor, IČO: 74429884, zodp. projektant: Ing. Stanislav Ostruška, ČKAIT: 1102364, č. zak.: 202522; PD pro veřejné osvětlení: 06/2025, zpracovatel: Miroslav Ledvina, zodp. projektant: Jiří Biško, ČKAIT: 0009622,

vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (úředně oprávněná a pověřená osoba pro předmětnou agendu Eva Roychoudhury, DiS.)

1. Odpady ze stavby budou zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením. Odpady nebudou spalovány, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích.
2. Odpady nebudou míseny. Odpady budou na stavbě odděleně soustřeďovány podle jednotlivých druhů a kategorií, a dle jejich dalšího využití (recyklace, opětovné využití, likvidace apod.).
3. S nebezpečnými odpady bude nakládáno tak, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouraných stavebních materiálů, vedlejších produktů nebo stavebních a demoličních odpadů určených k recyklaci nebo opětovnému použití.
4. Budou dodrženy postupy pro nakládání s vybouranými materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
5. Odpady, které stavebník sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, budou předány (přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu) pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, příp. osobě oprávněné k nakládání s odpady (obchodník s odpady).
6. V případě stavebních a demoličních odpadů, které stavebník sám nezpracuje, bude předání těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou, a to před jejich vznikem.
7. Po dokončení záměru budou stavebníkem neprodleně zaslány na MěÚ Poděbrady, odbor životního prostředí, doklady, prokazující, jak bylo naloženo s odpady ze stavby. Akceptovány budou doklady ve formě vážních lístků, faktur a dále takové doklady, z kterých bude jednoznačně vyplývat, k jakému záměru se vztahují (tzn. budou obsahovat název záměru, parcelní čísla pozemků, katastrální území, identifikační údaje původce odpadu atd.). Pouhé čestné prohlášení o likvidaci odpadů nebude stavebníkovi akceptováno.
8. V případě, že nekontaminovaná zemina (příp. jiný přírodní materiál) vytěžená během stavební činnosti, nebude využita v místě stavby (ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena), bude s touto zeminou nakládáno jako s odpadem dle zákona o odpadech, tzn. bude předána do zařízení určeného pro nakládání s odpady.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (úředně oprávněná a pověřená osoba pro předmětnou agendu Ing. Svatopluk Čech)

1. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně blízkých pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona č. 289/1995 Sb.
 - a. Pracemi a využitím pozemku nesmí dojít k zásahu do pozemků určených k plnění funkcí lesa nebo k omezení hospodaření na okolních pozemcích určených k plnění funkcí lesa.
 - b. Při pracích a využití pozemku nesmí dojít k poškození okolních porostů a pozemků určených k plnění funkcí lesa.
 - c. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nesmí být ukládán žádný materiál ani technika a to ani dočasně.
 - d. Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa nesmí být využívány k jiným účelům, jejichž využití k jiným účelům je zakázáno.
 - e. Po dokončení prací bude okolí přiléhající k dotčenému území uvedeno do původního stavu

Dle § 6 odst. 2 písm. d) „ZJES“ uvádíme výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává toto jednotné environmentální stanovisko:

- Souhlas s realizací záměru v ochranném pásmu PUPFLu dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby dle §146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Dne 15.09.2025 pod čj.: MEUPDY/0053233/ZP/2025 podal žadatel žádost o JES k záměru: „Stavební úpravy místní komunikace v ul. Na Skupici a Na Kopečku, Poděbrady“. Ode dne podání žádosti počala běžet zákonná 60 denní lhůta pro vydání příslušného stanoviska.

V souladu s § 176 odst. 1 stavebního zákona, je-li dotčeným orgánem podle jiného právního předpisu tentýž orgán veřejné správy, vydá namísto jednotlivých vyjádření koordinované vyjádření a namísto jednotlivých závazných stanovisek koordinované závazné stanovisko. Záměr byl tedy v rámci koordinace posouzen za příslušné orgány veřejné správy, tzn. za složku památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a současně i za jednotlivé složky životního prostředí dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, přičemž správní orgán konstatoval, že předmětné složky jsou záměrem dotčeny. Dne 04.09.2025 pod čj.: MEUPDY/0050889/UUP/2025/JKr však bylo závazné stanovisko památkové péče vydáno v samostatném řízení. Namísto koordinovaného závazného stanoviska je proto samostatně vydáváno jednotné environmentální stanovisko.

Žádost byla tedy dále posuzována pouze dle ZJES. Žádost neobsahovala všechny náležitosti a nebyla bezvadná v souladu s § 3 ZJES, a proto byl žadatel vyzván dne 30.09.2025, pod čj.: MEUPDY/0057133/ZP/2025/KBI k doplnění žádosti a k tomuto úkonu mu byla stanovena přiměřená lhůta. Žádost byla doplněna ve stanovené lhůtě dne 30.09.2025 pod čj.: MEUPDY/0057157/ZP/2025/KBI. V souladu s § 5 odst. 3 ZJES uvedeným dnem počala znovu běžet lhůta pro vydání JES.

K žádosti bylo předloženo: PD pro stav. úpravy místní kom.: 06/2025, zpracovatel: Aleš Jambor, IČO: 74429884, zodp. projektant: Ing. Stanislav Ostruška, ČKAIT: 1102364, č. zak.: 202522; PD pro veřejné osvětlení: 06/2025, zpracovatel: Miroslav Ledvina, zodp. projektant: Jiří Biško, ČKAIT: 0009622, plná moc.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

nakládání s odpady lesy

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska nakládání s odpady (Roychoudhury, DiS., tel. 325 600 484) Dle § 146 odst. 3, písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, bylo ke změně dokončené stavby vydáno vyjádření, v rámci kterého byly orgánem odpadového hospodářství stanoveny podmínky, které zajistí ochranu zdraví a životního prostředí, zajistí vysokou míru recyklace produkováných odpadů, současně zajistí takové postupy, které jsou v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Původcem odpadu budou dodržovány obecné povinnosti, vymezené především v § 13 a 15 zákona o odpadech. Veškeré nakládání s odpady bude probíhat v souladu se zákonem o odpadech a s jeho prováděcími právními

předpisy (zejména vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Odpady budou předány pouze do zařízení určeného k nakládání s odpady či těm osobám, které jsou dle zákona o odpadech k převzetí odpadu oprávněny.

Dle předložené projektové dokumentace budou v rámci záměru vznikat následující odpady:

<u>Název</u>	<u>Kód</u>	<u>Množství</u>	<u>Odstranění</u>
-Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01			
		17 03 02 – recyklace – 240 m ³	
-Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03			
		17 05 04 – recyklace – 650 m ³	
- Beton	17 01 01 – recyklace – 10 m ³		
- Dřevo	17 02 01 – recyklace – 3 m ³		
- Plasty	17 02 03 – recyklace - 0,5 m ³		

Z hlediska státní správy lesů (Ing. Čech, tel: 325 600 485) Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, vykonávající státní správu lesů (dále jen „orgán“), podle § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) citovaného zákona, a ustanovením § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, jakožto i § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/200 Sb., o obcích posoudil ke dni 18.07.2025 předmětný záměr a shledal, že se předmětný záměr nachází v ochranném pásmu (jenž má mocnost 30 m od hranice lesního pozemku) lesního pozemku, pozemků (KN) p.č. 3640, k.ú. Poděbrady, kdy jeho vzdálenost od hranice lesa je cca 18,5 m a více. Vzhledem k této skutečnosti, záměr podléhá vydání souhlasu dle § 14 odst. 2 lesního zákona, formou jednotného environmentálního stanoviska.

Záměrem jsou stavební úpravy stávající místní komunikace (ul. Na Skupici a Na Kopečku), nacházející se ve vzdálenosti cca 18,5 m a více od hranice lesního pozemku. Předmětný lesní pozemek je od stavby oddělen vodní plochou, lesní pozemek je ostrovem. Stav navrhovaný a stav stávající jsou si rámcově podobné, komunikace nebude blíže lesu, nevzniknou na ní v ochranném pásmu nová parkovací místa, nebude zde veden nový chodník atd., tj. nový stav neovlivní les, jeho existenci ani možnost plnit další funkce nad míru stávající. Vzhledem k této skutečnosti, lze záměr akceptovat.

Orgán státní správy lesů, odbor životního prostředí, MěÚ Poděbrady, Ing. Svatopluk Čech (tel.: 325 600 485) provedl posouzení žádosti a na základě úplnosti předložených podkladů, vyjádření a skutečností mu známých v předmětné záležitosti, vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko ve výše uvedené věci a stanovil podmínky pro realizaci záměru.

Záměr byl posouzen za všechny složky životního prostředí (příroda a krajina, zemědělský půdní fond, lesy, vody, odpady, ovzduší), které bylo dotčeno pouze ve výše uvedených případech. Z ostatních hledisek je MěÚ Poděbrady dotčeným orgánem, avšak záměr nevyžaduje správní úkony stanovené jinými právními předpisy v oblasti veřejných zájmů, k nimž je MěÚ Poděbrady příslušný, pouze upozorňuje:

Z hlediska ochrany ovzduší (Roychoudhury, DiS., tel. 325 600 484) K výše uvedenému záměru nemáme žádné námitky z hlediska zákona o ochraně ovzduší, pouze upozorňujeme, že je třeba dodržovat obecně platná opatření k předcházení a k omezování prašnosti:

1. Stavební hmoty, u nichž je vysoké riziko prášení, ukládat v uzavíratelných obalech nebo je skladovat v krytých prostorech a v co nejkratším čase je zpracovat. Nepotřebné zbytky stavebních hmot co nejdříve odvézt ze staveniště.
2. Lešení kolem stavebních objektů vybavit protiprašnými sítěmi, zabraňujícími šíření prašnosti do okolí.
3. Při nakládce a vykládce stavebních hmot minimalizovat spádové výšky.
4. Neprovádět odkrývku celého povrchu najednou, není-li to nezbytně nutné.
5. Pravidelně provádět čištění staveništních ploch, staveništních komunikací a vozidel.
6. Používat pouze schválenou staveništní techniku.
7. Plochy, které jsou určeny k následným vegetačním úpravám, osázet nebo oset co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná, popřípadě aplikovat jiné řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing. Světlíková, tel. 325 600 488) Nejsou dotčeny zájmy z hlediska uvedeného zákona, záměr tedy nevyžaduje vydání závazného stanoviska. Správní orgán **upozorňuje**, že během stavebních činností **nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně**, tzn. k oděrum kůry, polámání větví, poškození kořenů, kořenových náběhů a zatížení kořenového systému dřevin ukládáním výkopové zeminy v jeho okolí. Z tohoto důvodu je nutné dřeviny chránit před případným poškozením oplocením či ochranným bedněním do výšky alespoň 2,5 m. Případné oděry kůry či kořenů je nutné bezodkladně zahladit a ošetřit vhodným fungicidním přípravkem pro zamezení vzniku houbové infekce. Dále požadujeme dodržet normu ČSN 83 9061 - Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Seznam oprávněných úředních osob, které se podílely na posouzení žádosti a vydání JES: Ing. Svatopluk Čech, Bc. Martina Náglová, DiS., Ing. Alena Světlíková, Eva Roychoudhury, DiS., Eva Senčíková, DiS.

V případě nesplnění některé z podmínek, stanovených na základě jednotného environmentálního stanoviska, bude tato skutečnost posuzována jako přestupek dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Zveřejněno bude na úřední desce Městského úřadu Poděbrady po dobu 15 dnů.

Ing. Svatopluk Čech
2025.10.06 09:48:50

Signer:

CN=Ing. Svatopluk Čech
C=CZ
O=Město Poděbrady
2.5.4.97=NTRCZ-00239640

Public key:
RSA/2048 bits

otisk úředního razítka

Ing. Svatopluk Čech
osoba pověřená vedením odboru životního prostředí

Rozdělovník:

zástupce žadatele:

Lukáš Káninský, DiS., Žižkova 854, 280 02 Kolín (ISDS)

obec dle § 10 odst. 1 ZJES:

Město Poděbrady (interní doručení)